

OBRA: "Provisión de Mano de Obra y Materiales para Reparación de Sanitarios en Edificio de calle J.J. Valle Nº 510 - Cutral Có".

| ÍTEM | DESCRIPCION | UNID. | CANT. | PRECIO UNIT. | PRECIO PARCIAL | INCID. |
|-------------|---|-------|-------|--------------|----------------------|---------------|
| 1,00 | TAREAS PRELIMINARES | | | | \$ 84.569,40 | 7,038% |
| 1,01 | Replanteo de Obra | GL. | 1,00 | \$ 23.434,47 | \$ 23.434,47 | 1,950% |
| 1,02 | Limpieza y orden diario | GL. | 1,00 | \$ 38.354,28 | \$ 38.354,28 | 3,192% |
| 1,03 | Tabiques provisorios de obra | GL. | 1,00 | \$ 22.780,65 | \$ 22.780,65 | 1,896% |
| 2,00 | DEMOLICIONES | | | | \$ 107.937,82 | 8,982% |
| 2,01 | Retiro de abertura a reutilizar | Unid. | 5,00 | \$ 1.688,82 | \$ 8.444,10 | 0,703% |
| 2,03 | Demolición de Tabiques Durlock | m2 | 50,00 | \$ 485,21 | \$ 24.260,50 | 2,019% |
| 2,04 | Retiro de Instalaciones eléctrica parcial, artefactos, puntos, etc. | GL. | 1,00 | \$ 7.299,75 | \$ 7.299,75 | 0,607% |
| 2,05 | Retiro de Instalaciones sanitaria (cañerías de cloaca, pluviales, agua, cámaras, etc) | GL. | 1,00 | \$ 14.719,47 | \$ 14.719,47 | 1,225% |
| 2,06 | Retiro de Instalaciones artfactos sanitarios, grifería y mesadas todo a reutilizar | GL. | 1,00 | \$ 7.644,75 | \$ 7.644,75 | 0,636% |
| 2,07 | Demolición de revestimientos | m2 | 68,00 | \$ 355,55 | \$ 24.177,40 | 2,012% |
| 2,08 | Demolición de contrapiso | m2 | 10,00 | \$ 997,41 | \$ 9.974,10 | 0,830% |
| 2,09 | Demolición de Pisos y carpeta | m2 | 25,00 | \$ 456,71 | \$ 11.417,75 | 0,950% |
| 3,00 | MOVIMIENTO DE SUELOS | | | | \$ 46.781,73 | 3,893% |
| 3,01 | Relleno y Compactación Piedra Bocha | m3 | 3,00 | \$ 3.688,26 | \$ 11.064,78 | 0,921% |
| 3,02 | Limpieza y Nivelación | m2 | 25,00 | \$ 184,56 | \$ 4.614,00 | 0,384% |
| 3,03 | Excavación Manual | m3 | 15,00 | \$ 2.073,53 | \$ 31.102,95 | 2,588% |
| 4,00 | ESTRUCTURA | | | | \$ 65.448,54 | 5,446% |
| 4,01 | Submuración Hormigón Armado ARS H21 | m3 | 3,00 | \$ 21.816,18 | \$ 65.448,54 | 5,446% |
| 6,00 | MAMPOSTERIA | | | | \$ 105.808,00 | 8,805% |
| 6,01 | Pared Simple placa de yeso 12.5 mm. Con/Aislación | m2 | 50,00 | \$ 2.116,16 | \$ 105.808,00 | 8,805% |
| 9,00 | CONTRAPISOS | | | | \$ 57.914,60 | 4,819% |

OBRA: "Provisión de Mano de Obra y Materiales para Reparación de Sanitarios en Edificio de calle J.J. Valle Nº 510 - Cutral Có".

| ÍTEM | DESCRIPCION | UNID. | CANT. | PRECIO UNIT. | PRECIO PARCIAL | INCID. |
|--------------|--|-------|--------|--------------|----------------------|----------------|
| 9,01 | Contrapiso H° esp 12 cm. c/Malla MSQ 131 (Ø 5x15x15) | m2 | 15,00 | \$ 2.080,59 | \$ 31.208,85 | 2,597% |
| 9,02 | Carpeta de nivelación 5 cm. esp. | m2 | 25,00 | \$ 1.068,23 | \$ 26.705,75 | 2,222% |
| 10,00 | PISOS | | | | \$ 60.150,26 | 5,006% |
| 10,01 | CNC PORCE 58.5X58.5 LIFE GRIS PULIDO - LGP6060, equivalente o superior calidad | m2 | 25,00 | \$ 2.250,44 | \$ 56.261,00 | 4,682% |
| 10,02 | Umbral de Granito Gris Mara | ml. | 3,00 | \$ 1.296,42 | \$ 3.889,26 | 0,324% |
| 12,00 | REVESTIMIENTO | | | | \$ 153.250,24 | 12,753% |
| 12,01 | Cerámico CNC Aspen Mate 30x60, equivalente o superior calidad | m2 | 68,00 | \$ 2.253,68 | \$ 153.250,24 | 12,753% |
| 13,00 | MARMOLERIA | | | | \$ 7.505,34 | 0,624% |
| 13,01 | Granito Gris Mara Colocación | Unid. | 2,00 | \$ 2.645,76 | \$ 5.291,52 | 0,440% |
| 13,02 | Frentín H=20 cm. | Unid. | 2,00 | \$ 1.106,91 | \$ 2.213,82 | 0,184% |
| 14,00 | ESPEJOS | | | | \$ 10.745,73 | 0,894% |
| 14,01 | Espejo 4 mm. | Unid. | 3,00 | \$ 3.581,91 | \$ 10.745,73 | 0,894% |
| 15,00 | CARPINTERIA | | | | \$ 12.194,10 | 1,015% |
| 15,01 | Colocación de puertas placa existentes | Unid. | 5,00 | \$ 2.438,82 | \$ 12.194,10 | 1,015% |
| 16,00 | PINTURA | | | | \$ 116.217,20 | 9,671% |
| 16,01 | Recuplas Interior Mate enduido parcial equivalente o superior calidad | m2 | 100,00 | \$ 644,27 | \$ 64.427,00 | 5,361% |
| 16,02 | Latex Cielorraso | m2 | 45,00 | \$ 644,52 | \$ 29.003,40 | 2,414% |
| 16,03 | Esmalte Sintético SATINADO | m2 | 30,00 | \$ 759,56 | \$ 22.786,80 | 1,896% |

COMPUTO Y PRESUPUESTO



PODER JUDICIAL
DE NEUQUÉN

Subdirección de
Infraestructura Judicial

www.jusneuquen.gov.ar

OBRA: "Provisión de Mano de Obra y Materiales para Reparación de Sanitarios en Edificio de calle J.J. Valle Nº 510 - Cutral Có".

| ÍTEM | DESCRIPCION | UNID. | CANT. | PRECIO UNIT. | PRECIO PARCIAL | INCID. |
|-------------------------------|---|-------|-------|--------------|------------------------|----------------|
| 18,00 | INSTALACION ELECTRICA | | | | \$ 39.372,65 | 3,276% |
| 18,01 | Ajustes Instalación Existentes | GL. | 1,00 | \$ 17.006,36 | \$ 17.006,36 | 1,415% |
| 18,02 | Instalación Termotanque Eléctrico 55 ls Rheem | Unid. | 1,00 | \$ 22.366,29 | \$ 22.366,29 | 1,861% |
| 19,00 | INSTALACION SANITARIA | | | | \$ 333.796,78 | 27,777% |
| 19,01 | Cámaras de Inspección 60x60 | Unid. | 4,00 | \$ 15.793,38 | \$ 63.173,52 | 5,257% |
| 19,02 | Cañerías de Cloacas Duratop c/ventilación | GL. | 1,00 | \$ 85.540,91 | \$ 85.540,91 | 7,118% |
| 19,03 | Cañerías de Agua Fría y Caliente Termofusión IPS | GL. | 1,00 | \$ 77.167,91 | \$ 77.167,91 | 6,422% |
| SOLO COLOCACIÓN | | | | | | |
| 19,04 | Artefactos Sanitarios Espacio = Inod. Alto + lav. Fijo + tapa asiento + espejo basc 60x80 VTEE1 + Barral fijo de 80 cm. VEFR8 y Barral Rebatible 80 cm. VTEB8 B | GL. | 1,00 | \$ 12.682,98 | \$ 12.682,98 | 1,055% |
| 19,05 | Artefactos Sanitarios Ferrum 2Inod. + 2Ming. +2 tapa asiento | GL. | 1,00 | \$ 11.376,48 | \$ 11.376,48 | 0,947% |
| 19,06 | Griferías y Accesorios BAÑOS: | GL. | 1,00 | \$ 13.449,75 | \$ 13.449,75 | 1,119% |
| PROVISIÓN Y COLOCACIÓN | | | | | | |
| 19,07 | Valvulas Inodoro FV 0368 C/TAPA CROMO ANTIV. FV 0361.03ACR LLAVE | Unid. | 3,00 | \$ 13.912,44 | \$ 41.737,32 | 3,473% |
| 19,08 | AUT.LAVAT.C/MAN.DISC.+ 3 FV B1-181CR LAVATORIO MONOC.ARIZONA CR+ + 2 canillas de servicio c/man. | GL. | 1,00 | \$ 28.667,91 | \$ 28.667,91 | 2,386% |
| TOTAL GENERAL | | | | | \$ 1.201.692,39 | 100,00% |

ACLARACIONES:

Presupuesto al mes de ABRIL 2019

PLAZO DE OBRA = 15 días corridos