

# COMPUTO Y PRESUPUESTO

## OBRA:

Remodelación Área Forense Edificio Judicial - V Circunscripción Judicial - Chos Malal

ÍTEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO PARCIAL	INCID.
<b>1,00</b>	<b>DEMOLICIONES</b>				<b>\$ 194.158,95</b>	<b>4,655%</b>
1,01	Retiro de Aberturas, muebles y otros	Unid.	18,00	\$ 2.453,49	\$ 44.162,82	1,059%
1,02	Retiro para utilizar nuevamente placas de cielorrasos desmontable	m2	90,00	\$ 490,71	\$ 44.163,90	1,059%
1,03	Demolición de revestimiento	m2	85,00	\$ 473,03	\$ 40.207,55	0,964%
1,04	Demolición Tabique/Mampostería	m2	100,00	\$ 558,76	\$ 55.876,00	1,339%
1,05	Demolición de contrapisos y banquetas	m2	12,00	\$ 812,39	\$ 9.748,68	0,234%
<b>2,00</b>	<b>CUBIERTAS</b>				<b>\$ 116.583,22</b>	<b>2,794%</b>
2,01	Cubierta de chapa 25 can Galv., lana Vidrio Rolac plata 80 mm s/ estr. Metálica y canaleta zing.	m2	26,80	\$ 4.350,12	\$ 116.583,22	2,794%
<b>3,00</b>	<b>MAMPOSTERIAS - TABIQUES</b>				<b>\$ 701.591,42</b>	<b>16,817%</b>
3,01	Ladrillo Cerámica 18x18x33 T1/T5 = Pared Simple Durlock	m2	5,00	\$ 1.799,12	\$ 8.995,60	0,216%
3,02	doble Placa 12.5 mm. Con/Aislación	m2	30,00	\$ 3.642,40	\$ 109.272,00	2,619%
3,03	T2/T4 = Pared Simple Durlock Placa 12.5 mm. Con/Aislación	m2	142,00	\$ 2.913,92	\$ 413.776,64	9,918%
3,04	T3 = Pared Placa cementicia c/aisl + yeso + base coast	m2.	13,00	\$ 7.685,26	\$ 99.908,38	2,395%
3,05	T5 = estructura de aluminio prep. Bco. Con placas de MDF 18 mm. Gris idem existente. H=1,50M.	m2.	7,70	\$ 9.044,00	\$ 69.638,80	1,669%
<b>4,00</b>	<b>REVOQUES</b>				<b>\$ 24.767,15</b>	<b>0,594%</b>
4,01	Grueso y Fino INTERIOR	m2	5,00	\$ 1.102,30	\$ 5.511,50	0,132%
4,02	Grueso y Fino EXTERIOR	m2	15,00	\$ 1.283,71	\$ 19.255,65	0,462%
<b>5,00</b>	<b>CIELORRASOS</b>				<b>\$ 223.106,00</b>	<b>5,347%</b>
5,01	De placa de yeso Desmontable	m2	100,00	\$ 2.043,56	\$ 204.356,00	4,898%
5,02	Colocación de placas existetes	m2.	50,00	\$ 375,00	\$ 18.750,00	0,449%
<b>6,00</b>	<b>CONTRAPISOS</b>				<b>\$ 67.589,98</b>	<b>1,620%</b>

# COMPUTO Y PRESUPUESTO

## OBRA:

### Remodelación Área Forense Edificio Judicial - V Circunscripción Judicial - Chos Malal

ÍTEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO PARCIAL	INCID.
6,01	Contrapiso H° esp 12 cm. c/Malla MSQ 131 (ø 5x15x15)	m2	5,00	\$ 2.495,30	\$ 12.476,50	0,299%
6,02	Carpeta alivianada 5 cm. Esp	m2	36,00	\$ 1.530,93	\$ 55.113,48	1,321%
<b>7,00</b>	<b>PISOS</b>				<b>\$ 106.234,51</b>	<b>2,546%</b>
7,01	Porcelanato 40x40 Lipari Fasynpat	m2	43,00	\$ 2.470,57	\$ 106.234,51	2,546%
<b>8,00</b>	<b>ZOCALOS</b>				<b>\$ 52.933,76</b>	<b>1,269%</b>
8,01	Madera Interior 3/4"x2" madera ídem existente	ml.	73,00	\$ 725,12	\$ 52.933,76	1,269%
<b>9,00</b>	<b>REVESTIMIENTO</b>				<b>\$ 114.355,61</b>	<b>2,742%</b>
9,01	Piedra Laja de la zona irregular	m2	3,50	\$ 3.272,79	\$ 11.454,77	0,275%
9,02	Cerámico CNC Aspen Mate 30x60, equivalente o superior calidad	m2	42,00	\$ 2.450,02	\$ 102.900,84	2,467%
<b>10,00</b>	<b>MARMOLERIA</b>				<b>\$ 52.200,72</b>	<b>1,251%</b>
10,01	Granito Gris Mara solia	m2	3,25	\$ 16.061,76	\$ 52.200,72	1,251%
<b>11,00</b>	<b>CARPINTERIA</b>				<b>\$ 454.960,92</b>	<b>10,904%</b>
11,01	Reubicar puerta/ventanas existentes	Unid.	6,00	\$ 2.581,89	\$ 15.491,34	0,371%
11,02	Puerta P9	Unid.	6,00	\$ 18.760,29	\$ 112.561,74	2,698%
11,03	V5 1,45x1,15 c/vidrios incluidos	Unid.	1,00	\$ 26.248,58	\$ 26.248,58	0,629%
11,04	V7 1,45x1,15 c/vidrios incluidos	Unid.	2,00	\$ 26.244,73	\$ 52.489,46	1,258%
11,05	V8 1,60x1,85 c/vidrios incluidos	Unid.	3,00	\$ 44.311,89	\$ 132.935,67	3,186%
11,06	V9 1,60x1,85 c/vidrios incluidos	Unid.	2,00	\$ 44.311,89	\$ 88.623,78	2,124%
11,07	V10 0,80x1,85 c/vidrios incluidos	Unid.	1,00	\$ 26.610,35	\$ 26.610,35	0,638%
<b>12,00</b>	<b>PINTURA</b>				<b>\$ 476.672,40</b>	<b>11,425%</b>
12,01	Latex Mate INTERIOR enduido parcial	m2	200,00	\$ 789,00	\$ 157.800,00	3,782%
12,02	Latex Cielorraso	m2	50,00	\$ 737,67	\$ 36.883,50	0,884%
12,03	Esmalte Sintético Satinado	m2	30,00	\$ 915,28	\$ 27.458,40	0,658%
12,04	Impregnante para madera	m2	10,00	\$ 1.300,36	\$ 13.003,60	0,312%
12,05	Silicona para Piedra Laja Natural	m2	35,00	\$ 790,54	\$ 27.668,90	0,663%

# COMPUTO Y PRESUPUESTO

## OBRA:

### Remodelación Área Forense Edificio Judicial - V Circunscripción Judicial - Chos Malal

ÍTEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO PARCIAL	INCID.
12,06	Latex Acrilico exterior	m2	200,00	\$ 1.069,29	\$ 213.858,00	5,126%
<b>13,00</b>	<b>CLIMATIZACIÓN</b>				<b>\$ 213.915,29</b>	<b>5,128%</b>
13,01	Ajuste de instalación existente a la nueva disposición	gl.	1,00	\$ 93.989,69	\$ 93.989,69	2,253%
13,02	Splits 3000 frs. F/C surrey inverter	gl.	2,00	\$ 59.962,80	\$ 119.925,60	2,875%
<b>14,00</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA</b>				<b>\$ 504.077,60</b>	<b>12,082%</b>
14,01	Centro - Boca - Brazo - TOMAS	Bocas	47,00	\$ 5.736,74	\$ 269.626,78	6,463%
14,02	Bandeja Perforada 300x50	ml	25,00	\$ 1.428,03	\$ 35.700,75	0,856%
14,03	Bandeja Perforada 100x50	ml.	25,00	\$ 965,19	\$ 24.129,75	0,578%
14,04	Retiro y Ajuste de instalación Existente	gl.	1,00	\$ 47.786,09	\$ 47.786,09	1,145%
14,05	Tablero Seccional	Unid.	1,00	\$ 74.649,50	\$ 74.649,50	1,789%
14,06	Artef. Plafón Emb. Led 45W 4000°K 3700 LM 60x60 Lumenac	Unid.	13,00	\$ 4.014,21	\$ 52.184,73	1,251%
<b>15,00</b>	<b>INFORMÁTICA</b>				<b>\$ 365.575,68</b>	<b>8,763%</b>
15,01	Puestos de red 3 cajas 5x10 c/cableado (2 tomas dobles + 1 datos cable 6A c/2 terminalesx caja)	Puesto	9,00	\$ 40.619,52	\$ 365.575,68	8,763%
<b>16,00</b>	<b>INSTALACION SANITARIA</b>				<b>\$ 388.527,29</b>	<b>9,312%</b>
16,01	Cámaras de Inspección 60x60	Unid.	1,00	\$ 19.953,39	\$ 19.953,39	0,478%
16,02	Cañerías de Cloacas Duratop c/ventilación	Gl.	1,00	\$ 71.849,10	\$ 71.849,10	1,722%
16,03	Cañerías de Agua Fría y Caliente					
16,03	Termofusión IPS + TR Tricapa x 1.100 lts.	Gl.	1,00	\$ 72.222,74	\$ 72.222,74	1,731%
16,04	Artefactos Sanitarios Espacio = Inod. Alto + dep. + lav. Fijo + tapa asiento + espejo basc 60x80 VTEE1 + Barral fijo de 80 cm. VEFR8 y Barral Rebatible 80 cm. VTEB8 B	Gl.	1,00	\$ 152.365,83	\$ 152.365,83	3,652%
16,05	Artefactos Sanitarios Ferrum Linea Bari = col. + lav.	Unid.	2,00	\$ 14.517,75	\$ 29.035,50	0,696%

# COMPUTO Y PRESUPUESTO



## OBRA:

Remodelación Área Forense Edificio Judicial - V Circunscripción Judicial - Chos Malal

ÍTEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO PARCIAL	INCID.
16,06	Griferías y Accesorios ARIZONA= LAV. MONOC. 181	Unid.	2,00	\$ 12.165,46	\$ 24.330,92	0,583%
16,07	Griferías BAÑO DISC. = FV. LLAVE AUT. LAVAT. C/MAN.DISC. 0361.03 ACR . Accesorios FERRUM COMPACTO = TOALLERO integral + PERCHA simple + PORTARROLLO + JABONERA chica	Gl.	1,00	\$ 18.769,81	\$ 18.769,81	0,450%
<b>17,00</b>	<b>INSTALACION CONTRA INCENDIO</b>				<b>\$ 66.085,28</b>	<b>1,584%</b>
17,01	Extintor Triclasa 5 Kg. ABC c/Baliza y manómetro de control de carga	Unid	2,00	\$ 4.616,24	\$ 9.232,48	0,221%
17,02	Cartelería y Señalética SIN LUZ	Unid	6,00	\$ 726,85	\$ 4.361,10	0,105%
17,03	Luces de Emergencia Sica 90 leds	Unid	5,00	\$ 10.498,34	\$ 52.491,70	1,258%
<b>18,00</b>	<b>VARIOS</b>				<b>\$ 48.547,40</b>	<b>1,164%</b>
18,01	Plano conforme a obra de instalaciones con fotos POR SEPARADO CADA INSTALACIÓN	gl.	1,00	\$ 48.547,40	\$ 48.547,40	1,164%
<b>TOTAL GENERAL</b>					<b>\$ 4.171.883,18</b>	<b>100,00%</b>